

## UMOWA Nr ..... /2023

Zawarta w dniu ..... r. w Słupsku pomiędzy:

**Pomorską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. ul. Obrońców Wybrzeża 2, 76-200 Słupsk** wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000052733

Regon: 770719284, NIP: 8390029569, reprezentowaną przez:

Mirosława Kamińskiego – Prezesa Zarządu

Sławomira Koprowskiego – Wiceprezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

..... **ul.** ....., „-” ..... działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., NIP: .....

reprezentowaną przez następujące osoby: .....

zwaną w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”, o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi ochrony obiektu Słupskiego Inkubatora Technologicznego w trybie 24 godzinnym, 7 dni w tygodniu, przez cały rok kalendarzowy - szczegółowo opisanej w załączniku nr 1 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia.
2. Termin realizacji umowy: zamówienie należy realizować od dnia 30.06.2023r. godz. 19.00 do dnia 30.06.2025r. godz. 19.00.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających wymagane kwalifikacje, uprawnienia zawodowe itp.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe wykonanie umowy jest odpowiedzialnością na zasadzie ryzyka.

### § 2.

1. **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić za wykonaną usługę wynagrodzenie określone w Formularzu Ofertowym w kwocie:

..... **PLN netto** za godz. pracy jednego pracownika ochrony – słownie: ..... złotych ..../100 PLN, plus **podatek VAT** w wysokości **23%**, tj.: ..... **PLN brutto** za godz. pracy jednego pracownika ochrony – słownie: .....złoty ..../100 PLN.

2. Wynagrodzenie będzie płatne co miesiąc i będzie stanowiło iloczyn przepracowanych godzin w miesiącu i stawki określonej dla jednej godziny.

3. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
4. Zapłata należności za wykonaną usługę będzie następować w okresach miesięcznych formie przelewu z rachunku **Zamawiającego** na rachunek bankowy **Wykonawcy** umieszczony na fakturze w terminie **14 dni** od daty otrzymania faktury przez **Zamawiającego** – po wykonaniu usługi.

### § 3.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umowy w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu usługi lub nieobecności pracownika ochrony na służbie.
3. Kary umowne oblicza się od wartości brutto.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń do pełnej wysokości powstałej szkody.

### § 4.

1. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie  
**p. .... tel. ....**
2. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie  
**p. .... tel. ....**

### § 5.

1. Bez pisemnej zgody **Zamawiającego Wykonawca** nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności, wynikającej z niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
5. Treść umowy stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego i w związku z tym strony umowy zobowiązują się do zachowania tej treści w tajemnicy.
6. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

**WYKONAWCA**

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....