



Słupsk 22.05.2024r.

Zamawiający:

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
ul. Obrońców Wybrzeża 2, 76-200 Słupsk
NIP: 839-00-29-569

Przedmiot rozeznania cenowego:

Wykonanie usługi jednorazowego mycia fasad szklanych oraz okien na budynku Słupskiego Inkubatora Technologicznego przy ul. Portowej 13B.

1. Postępowanie wyłączone jest z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm) w oparciu o art. 11 ust. 5 pkt 9.
2. W związku z sytuacją opisaną w pkt. 1 Wykonawcy nie przysługują żadne środki odwoławcze przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych.

I. OPIS PRZEDMIOTU ROZEZNANIA CENOWEGO

Przedmiotem rozeznania cenowego jest **Wykonanie usługi jednorazowego mycia fasad szklanych oraz okien na budynku Słupskiego Inkubatora Technologicznego** przy ul. Portowej 13B w Słupsku - zgodnie z *niżej określoną specyfikacją*.

Należy określić cenę jednorazowego mycia powierzchni szklanych tj. fasad i okien. Mycie powierzchni okien wraz z ramami, słupkami fasadowymi i okiennymi oraz parapetami o ile występują.

Powierzchnia skalkulowana uwzględnia krotność mycia odpowiednio: jednostronnego, dwustronnego, trójstronnego, czterostronnego w zależności od lokalizacji usytuowania na elewacji.

Wykaz powierzchni do mycia z podziałem na elewacje.

Elewacja oznaczona nr 1 – 109,00 m² (mycie częściowo: jednostronne oraz dwustronnie)

Elewacja oznaczona nr 2 – 900,00 m² (mycie częściowo: jednostronne oraz dwustronnie)

Elewacja oznaczona nr 3 – 395,00 m² (mycie częściowo: jednostronne oraz dwustronnie)

Elewacja oznaczona nr 4 – 265,00 m² (mycie częściowo: jednostronne oraz dwustronnie)

Słupski Inkubator Technologiczny

ul. Portowa 13B | 76-200 Słupsk | Tel. (+48) 59 714 18 40 | sit@parr.slupsk.pl

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

ul. Obrońców Wybrzeża 2 | 76-200 Słupsk | Tel: (+48) 59 841 28 92 | office@parr.slupsk.pl | parr.slupsk.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, KRS 0000052733 | NIP 8390029569 | REGON 770719284

Kapitał zakładowy wpłacony w całości 30 883 800 PLN



Elewacja oznaczona nr 5 – 1.121,00 m² (mycie częściowo: dwustronnie, trójstronnie oraz czterostronnie)

Elewacja oznaczona nr 6 – 276,00 m² (mycie jednostronne)

Elewacja oznaczona nr 7 – 743,00 m² (mycie jednostronne i dwustronne)

Mycie okien od wewnątrz:

Mycie balustrady szklanej (dwustronne) – pow. 34 m²

Łącznie powierzchnia do mycia szyb: 3843,00 m²

Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usługi mycia fasad szklanych oraz okien na budynku SIT o powierzchni mniejszej niż łączna ilość powierzchni szklanych na budynku Słupskiego Inkubatora Technologicznego.

Maksymalna wysokość usytuowania powierzchni szklanych to 9,4m.

Informacje dodatkowe:

Przed frontowym wejściem do budynku Słupskiego Inkubatora Technologicznego usytuowany jest zbiornik wodny w bliskim sąsiedztwie fasady szklanej co wpływa na utrudnienia związane z ewentualnym rozstawieniem sprzętu do wykonania usługi.

II. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Za jakość wykonanych usług odpowiedzialny jest Wykonawca.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia przy użyciu własnego sprzętu specjalistycznego oraz własnych materiałów i środków czystości.
3. Zamawiający będzie kontrolował wykonanie prac.
4. Wymaga się, aby każdy z Wykonawców dokonał wizji lokalnej terenu przy SIT, na którym będzie prowadzona usługa mycia fasad i okien oraz zapoznał się z warunkami związanymi z wykonaniem usługi będącej przedmiotem zamówienia w celu zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi.
5. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny usługi.
6. Wizja lokalna przeprowadzona jest na koszt Wykonawcy.

III. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej po realizacji przedmiotu zamówienia.

Słupski Inkubator Technologiczny

ul. Portowa 13B | 76-200 Słupsk | Tel. (+48) 59 714 18 40 | sit@parr.slupsk.pl

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

ul. Obrońców Wybrzeża 2 | 76-200 Słupsk | Tel: (+48) 59 841 28 92 | office@parr.slupsk.pl | parr.slupsk.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, KRS 0000052733 | NIP 8390029569 | REGON 770719284

Kapitał zakładowy wpłacony w całości 30 883 800 PLN



2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Fakturę należy wystawić na: Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., ul. Obrońców Wybrzeża 2, 76-200 Słupsk, NIP 839-00-29-569

IV. Dopuszcza się negocjowanie oferowanych cen ze wszystkimi wykonawcami, którzy złożyli oferty.

V. TERMIN REALIZACJI

Konkretny termin zostanie uzgodniony z Wykonawcą. Zamawiający zakłada realizację w miesiącach letnich: **czerwiec – lipiec 2024 r.**

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Rzut budynku z podziałem oznaczeniem elewacji

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowo - cenowy

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy:

1. Wskazania ceny za realizację przedmiotu rozeznania cenowego zgodnie z załączonym formularzem;
2. Gotowości do realizacji przedmiotu rozeznania cenowego w określonym terminie wskazanym przez Zamawiającego;
3. Wskazania ważności oferty cenowej w przedmiocie rozeznania cenowego.

Wykonawców zainteresowanych współpracą w przedmiocie rozeznania cenowego prosimy o przesłanie do dnia **29.05.2024r. do godz. 15:00** na adres: sit@parr.slupsk.pl załączony formularz ofertowo - cenowy.

Kontakt do Zamawiającego:

Słupski Inkubator Technologiczny
zarządzany przez Pomorską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A
Ul. Portowa 13B, Słupsk
Tel. 59 714-18-40
e-mail: sit@parr.slupsk.pl
Agnieszka Górecka
e-mail: a.gorecka@parr.slupsk.pl tel. kom. 730-120-400

Słupski Inkubator Technologiczny

ul. Portowa 13B | 76-200 Słupsk | Tel. (+48) 59 714 18 40 | sit@parr.slupsk.pl

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

ul. Obrońców Wybrzeża 2 | 76-200 Słupsk | Tel: (+48) 59 841 28 92 | office@parr.slupsk.pl | parr.slupsk.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, KRS 0000052733 | NIP 8390029569 | REGON 770719284

Kapitał zakładowy wpłacony w całości 30 883 800 PLN