



Słupsk, dnia 31.01.2025r.

## SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

**na opracowanie dokumentacji technicznej dla budowy instalacji fotowoltaicznej (PV) na działce nr 2/9, obręb 2, przy ul. Sportowej w Słupsku**

W celu rozpoznania rynku oraz oszacowania wartości zamówienia, Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. zwraca się z prośbą o przedstawienie informacji dotyczących szacunkowych kosztów realizacji poniżej opisanego zamówienia.

### UWAGA!

**Niniejsze szacowanie wartości zamówienia nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, jak również nie jest ogłoszeniem ani zaproszeniem do składania ofert w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720). Informacja ta służy wyłącznie celom analitycznym i ma na celu rozpoznanie rynku oraz uzyskanie wiedzy na temat kosztów realizacji opisanej usługi i należytej jej wyceny.**

### I. ZAMAWIAJACY

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.  
ul. Obrońców Wybrzeża 3, 76-200 Słupsk  
tel.: +48 841-28-92  
NIP: 839-002-95-69  
e-mail: [office@parr.slupsk.pl](mailto:office@parr.slupsk.pl)  
strona internetowa: [www.parr.slupsk.pl](http://www.parr.slupsk.pl)

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

W ramach szacowania wartości zamówienia należy uwzględnić:

1. Opracowanie koncepcji technicznej elektrowni fotowoltaicznej, która ma na celu określenie optymalnej mocy instalacji wraz z uzasadnieniem techniczno-ekonomicznym uwzględniającym budowę instalacji. Koncepcja ma wskazać optymalne rozwiązanie umożliwiające maksymalizację produkcji i wykorzystania energii w auto konsumpcji oraz w ramach Słupskiego Klastra Bioenergetycznego [SKB]. Koncepcja ma określić miejsca przyłączenia i warunki eksploatacji instalacji.



2. Uzgodnienie z Operatorem sieci dystrybucyjnej (OSD) wymaganych rozwiązań technicznych dotyczących podłączenia farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej OSD oraz uzyskanie warunków przyłączeniowych do sieci elektroenergetycznej oraz z koordynatorem SKB spółką Wodociągi Słupsk w zakresie możliwości bilansowania nadwyżek energetycznych w ramach społeczności energetycznej SKB.
3. Opracowanie projektu budowlanego instalacji fotowoltaicznej na całej działce nr 2/9, obręb 2, o mocy wynikającej z uzgodnionej ostatecznie w trakcie prac koncepcyjnych, składającego się z:
  - o Projektu zagospodarowania terenu instalacji fotowoltaicznej, wraz z połączeniem linią kablową elektrowni z rozdzielnią SN, z niezbędnymi pracami w rozdzielni SN umożliwiającymi przyłączenie elektrowni,
  - o Projektu architektoniczno-budowlanego instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii,
  - o Projektu technicznego branży elektrycznej w zakresie wszystkich obiektów i urządzeń,
  - o Projektu technicznego branży konstrukcyjnej konstrukcji wsporczych instalacji fotowoltaicznej,
  - o Projektu utwardzenia dróg niezbędnych do wybudowania farmy PV wraz z ogrodzeniem działki oraz instalacją systemu monitoringu CCTV.

*(dokumentacja w trzech egzemplarzach papierowych oraz jednym egzemplarzu elektronicznym).*

4. Uzgodnienie projektu pod kątem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych *(zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz z Prawa budowlanego)*.
5. Przeprowadzenie badań geologicznych gruntu pod konstrukcję dla PV.
6. Uzyskanie decyzji/ opinii środowiskowych *(jeśli wymagane)*.
7. Złożenie stosownej dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę.
8. Opracowanie projektu wykonawczego dla instalacji PV na całej działce nr 2/9, obręb 2, o powierzchni 10,9504 ha,

*(dokumentacja w trzech egzemplarzach papierowych oraz jednym egzemplarzu elektronicznym).*

9. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
10. Opracowanie szacowania kosztów inwestycji (kosztorys inwestorski) wraz z przedmiarem robót,
11. Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego dostaw i montażu.

### **III. TERMIN PRZESYŁANIA INFORMACJI SZACUNKOWEJ**

Szacunkowe informacje dotyczące kosztu realizacji zamówienia prosimy przesyłać do **10 lutego 2025 r. do godz. 14:00** na „Formularzu szacowania wartości zamówienia” na adres e-mail: [m.domaros@parr.slupsk.pl](mailto:m.domaros@parr.slupsk.pl)



Wzór formularza stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania o szacowanie wartości zamówienia.

#### **IV. FORMA WYCENY**

Wycena powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym opłaty i podatki. Prosimy o podanie ceny netto oraz brutto, a także łączną kwotę zamówienia.

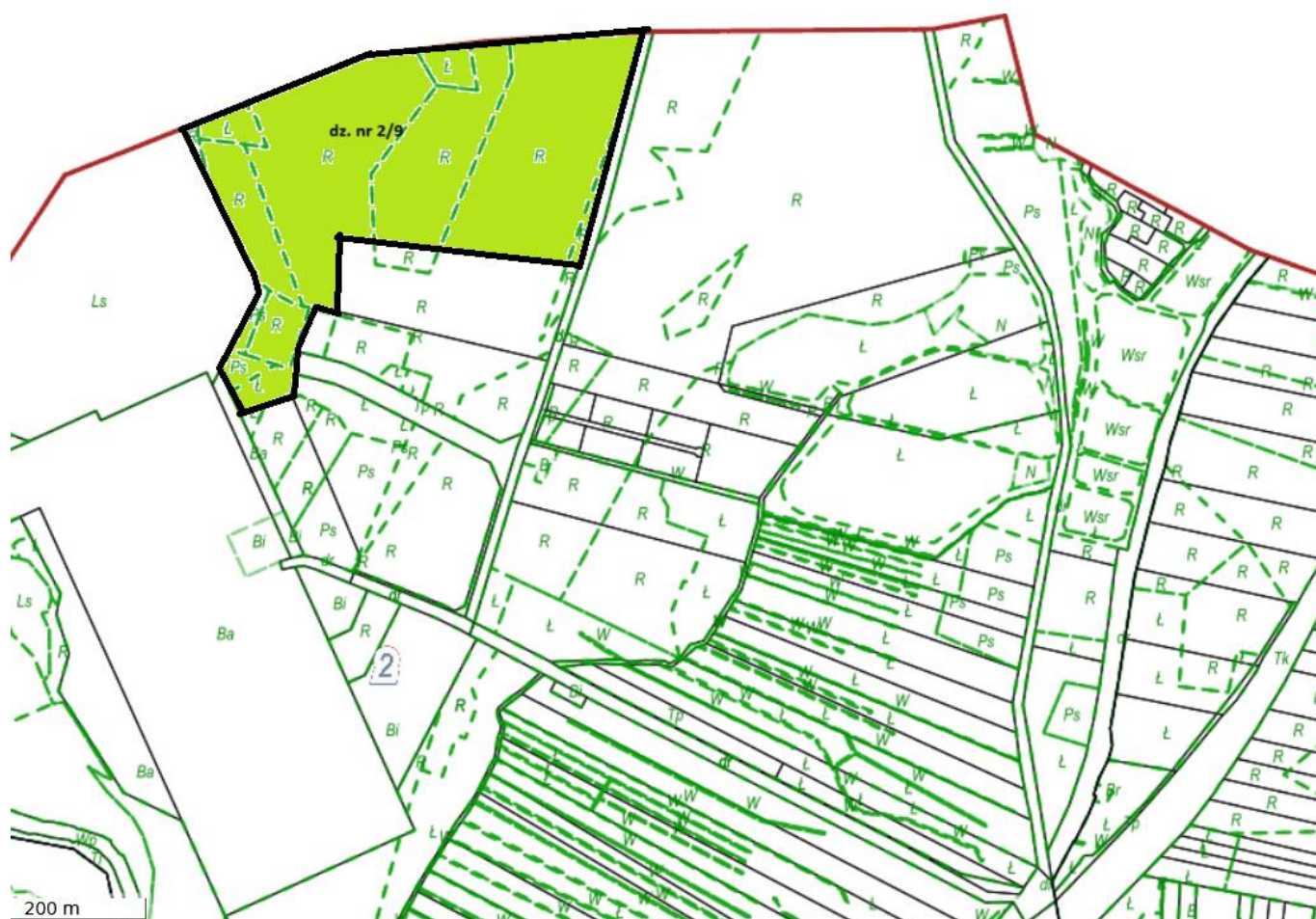
#### **V. KONTAKT**

Ewentualne pytania dotyczące szacowania wartości zamówienia prosimy kierować na adres:

[m.domaros@parr.slupsk.pl](mailto:m.domaros@parr.slupsk.pl)

tel. +48 607-303-990.

#### **VI. MAPA**





## **VII. KLAUZULA INFORMACYJNA**

### **TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA**

Administratorem danych jest Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., mająca siedzibę w Słupsku (76-200) przy ul. Obrońców Wybrzeża 3.

### **DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA**

Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres email office@parr.slupsk.pl, telefon 59 841 28 92 lub pisemnie na adres siedziby administratora.

### **CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA**

- a) jeżeli jest Pan/Pani osobą fizyczną prowadzącą lub nie prowadzącą działalność gospodarczą: przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
- b) jeżeli są Państwo osobami zatrudnionymi przez przedsiębiorcę lub osobami działającymi w jego imieniu: przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora tj. w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania umowy wynajmu zawartej z przedsiębiorcą lub podjęcia działań na jego żądanie przed zawarciem umowy,
- c) jeśli są Państwo gościem najemcy, przetwarzanie danych odbywa się na podstawie Państwa zgody.

### **ODBIORCY DANYCH**

Pani / Pana dane osobowe mogą być udostępniane i przekazywane hostingodawcy poczty e-mail, firmie świadczącej usługi ochrony obiektu PARR S.A. oraz organom wykonującym czynności kontrolne.

### **PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO LUB ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWEJ**

Dane osobowe nie zostaną przesłane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

### **OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas wykonania umowy i obowiązków prawnych z niej wynikających oraz wymagalności ewentualnych roszczeń lub czasu wycofania udzielonej zgody.

### **ŹRÓDŁO POCHODZENIA DANYCH OSOBOWYCH**

Dane pochodzą od osób, których dane dotyczą (osoby fizyczne będące stroną umowy, osoby reprezentujące osoby prawne będące stroną umowy) bądź zostały udostępnione przez stronę umowy (pracownicy strony umowy, osoby działające w imieniu przedsiębiorcy) w związku z realizacją umowy lub działaniami przed zawarciem umowy.

### **INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH**

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.



## **PRAWA PODMIOTÓW DANYCH**

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu oraz kopii Pani/Pana danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia oraz prawo do wniesienia sprzeciwu. W każdej chwili może Pani/Pan żądać przeniesienia swoich danych, które przetwarzamy w systemie informatycznym, do innego administratora danych osobowych. Jeżeli przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody, przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody.

## **PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO**

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani / Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia. Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (UODO) Adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa Telefon: 22 860 70 86

## **INFORMACJA O PROFILOWANIU**

Podane przez Panią/Pana dane nie podlegają profilowaniu.



.....  
nazwa (firma) Wykonawcy

.....  
siedziba, adres Wykonawcy

.....  
NIP /REGON Wykonawcy

**Zamawiający:**  
Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.  
ul. Obrońców Wybrzeża 3  
76-200 Słupsk

## FORMULARZ SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

Działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
(nazwa (firma), siedziba lub miejsce zamieszkania i dokładny adres Wykonawcy)

dalej zwanego Wykonawcą,

w odpowiedzi na szacowanie wartości zamówienia dotyczące opracowania dokumentacji projektowej instalacji PV zlokalizowanej na działce należącego do Zamawiającego, zlokalizowanej w Słupsku na działce o numerze 2/9 obręb 2 przy ul. Sportowej

szacujemy wartość przedmiotu zamówienia, określonego w ww. opisie za niżej wskazaną cenę ryczałtową:

Cena ryczałtowa **netto** w zł:

.....zł

(słownie ..... złotych)

Stawka podatku VAT

.....%

Wartość podatku VAT w zł:

.....zł

(słownie ..... złotych)

Cena ryczałtowa **brutto** w zł:

..... zł.

(słownie ..... złotych)



- 1) Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania i zamówienia należy kierować do osoby upoważnionej do kontaktu w tej sprawie:

Imię i nazwisko: .....

Adres:.....

E-mail:.....

Telefon:.....

....., dnia .....

(Miejscowość)

(Data)

.....  
*Podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej  
do reprezentowania Wykonawcy*