

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień	
39717200-3	Urządzenia klimatyzacyjne
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45315300-1	Instalacje zasilania elektrycznego
31210000-1	Elektryczna aparatura do wyłączania lub ochrony obwodów elektrycznych
NAZWA INWESTYCJI:	SŁUPSKI INKUBATOR TECHNOLOGICZNY Z INFRASTRUKTURĄ
ADRES INWESTYCJI:	przy ul. Portowej w Słupsku
NAZWA INWESTORA:	Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
ADRES INWESTORA:	76200 Słupsk
DATA OPRACOWANIA:	28.07.2024

Przedmiar robót stanowi jedynie funkcję pomocniczą. Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie wszelkie roboty niezbędne do realizacji zamówienia. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych oraz przyjętych do wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów, ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować bezpośrednio na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową. Kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne, nakładów rzeczowych oraz analizy własne cen czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.- zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII¹⁾ z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym; Rozdział 2 & 3 pkt 2, ceny jednostkowe robót określono na podstawie danych rynkowych (średnich cen przetargowych II kwartału 2024r.)

5			Instalacja klimatyzacji BP			
5.1			Parter			
5.1.1			Instalacja klimatyzacji			
176		KNR 7-24 0239-01 analogia	Rozdzielacze FQZHN-01D	kpl.		
d.5.1.1			5	kpl.	5,000	
					RAZEM	5,000
177		KNR 5-18 0301-09 analogia	Montaż wsporników typu 'WS' na ścianie murowanej z cegły	wspor.		
d.5.1.1			poz.178 {5 szt.}	wspor.	5,000	
					RAZEM	5,000
178		KNR-W 2-15 0432-01	Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne MDVI3- 2,8kW	szt.		
d.5.1.1			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
179		KNNR 4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - Rura miedziana do klimatyzacji 15,9	m		
d.5.1.1			31 * 2	m	62,00	
					RAZEM	62,00
180		KNNR 4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - Rura miedziana do klimatyzacji 12,7	m		
d.5.1.1			3 * 5 * 2	m	30,00	
					RAZEM	30,00
181		KNR 0-34 0104-06	Izolacja rurociągów śr. 10-22 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 13 mm (J)	m		
d.5.1.1			poz.179_3 {0 m} + poz.179 {62 m} + poz.180 {30 m}	m	92,00	
					RAZEM	92,00
182		KNR 7-24 0501-01 analogia	Przedmuchiwanie sprężonym powietrzem urządzeń i instalacji chłodniczych wewnątrz - obieg bezpośredni - wydajność urządzenia 30 tys. kcal/h	kpl.		
d.5.1.1			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
183		KNR 7-24 0515-01 analogia	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym - wydajność 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
d.5.1.1			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
184		KNR 7-24 0514-01	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu itp. o wydajności 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
d.5.1.1			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
185		KNR-W 4-01 0335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.5.1.1			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
186		TZKNBK IV -63	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem.-wap. o powierzchni do 3 m2 i grubości 1/4 ceg.	m2		
d.5.1.1			poz.185 {5 szt.} * 0,2 * 0,2	m2	0,200	
					RAZEM	0,200
5.1.2			Instalacja do skroplin			

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
187 d.5.1.2		KNNR 4 0208-06	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 40 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach klejonych	m		
			20	m	20,000	
					RAZEM	20,000
188 d.5.1.2		KNR 0-35 0208-02	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 13,0 m ³ /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1 1/4" (32 mm) wraz z podejściem	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
189 d.5.1.2		KNR-W 2-15 0211-05	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC do śr. 40 mm o połączeniach klejonych	podej		
			5	podej	5,000	
					RAZEM	5,000
190 d.5.1.2		KNNR 4 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 32 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
191 d.5.1.2		KNR-W 4-01 0339-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
			poz.187 {20 m}	m	20,000	
					RAZEM	20,000
192 d.5.1.2		KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
			poz.191 {20 m}	m	20,000	
					RAZEM	20,000
193 d.5.1.2		KNR-W 4-02 0216-01	Wymiana dołącznika (trapera) o śr. 100 mm	szt.		
			poz.190 {1 szt.}	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
194 d.5.1.2		KNR-W 4-02 0202-03	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100 mm	szt.		
			poz.190 {1 szt.}	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5.2			Piętro			
5.2.1			Instalacja klimatyzacji			
195 d.5.2.1		KNR 5-18 0301-09 analogia	Montaż wsporników typu 'WS' na ścianie murowanej z cegły	wspo r.		
			poz.199 {1 szt.} + poz.200 {13 szt.} + poz.201_1 {0 szt.} + poz.201_2 {0 szt.} + poz.201_3 {0 szt.} + poz.201_4 {0 szt.}	wspo r.	14,000	
					RAZEM	14,000
196 d.5.2.1		KNR 7-24 0239-01 analogia	Rozdzielacze FQZHN-01D	kpl.		
			10	kpl.	10,000	
					RAZEM	10,000
197 d.5.2.1		KNR 7-24 0239-01 analogia	Rozdzielacze FQZHN-03D	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
198 d.5.2.1		KNR 7-24 0239-01 analogia	Rozdzielacze FQZHN-02D	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
199 d.5.2.1		KNR-W 2-15 0432-01	Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne MDVI3 2,2kW	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
200 d.5.2.1		KNR-W 2-15 0432-01	Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne MDVI3 2,8kW	szt.		
			13	szt.	13,000	
					RAZEM	13,000

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
201 d.5.2.1		KNNR 4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - Rura miedziana do klimatyzacji 28	m		
			10 * 2	m	20,00	
					RAZEM	20,00
202 d.5.2.1		KNNR 4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - Rura miedziana do klimatyzacji 22,22	m		
			8 * 2	m	16,00	
					RAZEM	16,00
203 d.5.2.1		KNNR 4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 19 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - Rura miedziana do klimatyzacji 19,1	m		
			12 * 2	m	24,00	
					RAZEM	24,00
204 d.5.2.1		KNNR 4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - Rura miedziana do klimatyzacji 15,9	m		
			22 * 2	m	44,00	
					RAZEM	44,00
205 d.5.2.1		KNNR 4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 12 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - Rura miedziana do klimatyzacji 12,7	m		
			8 * 3 * 2 + 12 * 2 + 6 * 3 * 2	m	108,00	
					RAZEM	108,00
206 d.5.2.1		KNR 0-34 0104-06	Izolacja rurociągów śr. 10-22 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 13 mm (J)	m		
			poz.201 {20 m} + poz.202_1 {0 m} + poz.202 {16 m} + poz.203 {24 m} + poz.204 {44 m} + poz.205 {108 m}	m	212,00	
					RAZEM	212,00
207 d.5.2.1		KNR 7-24 0501-01 analogia	Przedmuchiwanie sprężonym powietrzem urządzeń i instalacji chłodniczych wewnątrz - obieg bezpośredni - wydajność urządzenia 30 tys. kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
208 d.5.2.1		KNR 7-24 0515-01 analogia	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym - wydajność 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
209 d.5.2.1		KNR 7-24 0514-01	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu itp. o wydajności 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
210 d.5.2.1		KNR-W 4-01 0335-08	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			6 + 12	szt.	18,000	
					RAZEM	18,000
211 d.5.2.1		TZKNBK IV -63	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem.-wap. o powierzchni do 3 m2 i grubości 1/4 ceg.	m2		
			poz.210 {18 szt.} * 0,2 * 0,2	m2	0,720	
					RAZEM	0,720
5.2.2			Instalacja do skroplin			
212 d.5.2.2		KNNR 4 0208-06	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 40 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach klejonych	m		
			15 + 16 + 6 * 3 + 12 + 8 * 3	m	85,000	
					RAZEM	85,000
213 d.5.2.2		KNR 0-35 0208-02	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 13,0 m3/h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1 1/4" (32 mm) wraz z podejściem	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
214 d.5.2.2		KNR-W 2-15 0211-05	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC do śr. 40 mm o połączeniach klejonych	podej		
			poz.199 {1 szt.} + poz.200 {13 szt.} + poz.201_1 {0 szt.} + poz.201_2 {0 szt.} + poz.201_3 {0 szt.} + poz.201_4 {0 szt.}	podej	14,000	

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	14,000
215 d.5.2.2		KNNR 4 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 32 mm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
216 d.5.2.2		KNR-W 4-01 0339-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
			poz.212 {85 m}	m	85,000	
					RAZEM	85,000
217 d.5.2.2		KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
			poz.216 {85 m}	m	85,000	
					RAZEM	85,000
218 d.5.2.2		KNR-W 4-02 0216-01	Wymiana dołącznika (tropera) o śr. 100 mm	szt.		
			poz.215 {2 szt.}	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
219 d.5.2.2		KNR-W 4-02 0202-03	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100 mm	szt.		
			poz.215 {2 szt.}	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
5.3			Dach			
5.3.1			Instalacja klimatyzacji			
220 d.5.3.1		KNR 5-18 0301-09 analogia	Montaż wsporników typu 'WS' na ścianie murowanej z cegły	wspor.		
			1	wspor.	1,000	
					RAZEM	1,000
221 d.5.3.1		KNR 7-24 0132-02	Montaż jednostki zewnętrznej Typ: Agregat skraplający Easy Fit 50kW	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
222 d.5.3.1		KNNR 4 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - Rura miedziana do klimatyzacji 28	m		
			25 * 2 + 15 * 2	m	80,00	
					RAZEM	80,00
223 d.5.3.1		KNR AT-40 0506-01	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą weber.tec 911 (Plastikol 1) przy uszkodzeniach pokrycia z papy asfaltowej do 0,2 m2	miejsce		
			1	miejsce	1,000	
					RAZEM	1,000
224 d.5.3.1		KNR 0-34 0104-06	Izolacja rurociągów śr. 10-22 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 13 mm (J)	m		
			poz.222 {80 m} + poz.223_1 {0 m} + poz.223_2 {0 m} + poz.223_3 {0 m} + poz.223_4 {0 m} + poz.223_5 {0 m}	m	80,00	
					RAZEM	80,00
225 d.5.3.1		KNR 7-24 0501-01 analogia	Przedmuchiwanie sprężonym powietrzem urządzeń i instalacji chłodniczych wewnątrz - obieg bezpośredni - wydajność urządzenia 30 tys. kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
226 d.5.3.1		KNR 7-24 0515-01 analogia	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym - wydajność 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
227 d.5.3.1		KNR 7-24 0514-01	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu itp. o wydajności 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
228 d.5.3.1		KNR-W 4-01 0335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			1	szt.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
229 d.5.3.1		TZKNBK IV -63	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem.-wap. o powierzchni do 3 m2 i grubości 1/4 ceg.	m2		
			poz.228 {1 szt.} * 0,2 * 0,2	m2	0,040	
					RAZEM	0,040
5.4			Instalacje elektryczne wewnętrzne			
230 d.5.4		KNR AT-13 0109-04	Koryta kablowe (odcinki proste) o szer. do 100 mm	m		
			45 + 15	m	60,000	
			15 + 10 + 15	m	40,000	
			13 * 2	m	26,000	
					RAZEM	126,000
231 d.5.4		KNNR 5 0716-03	Układanie kabli o masie do 1.5 kg/m w korytach i kanałach elektroinstalacyjnych YKYżo 3x1,5	m		
			3 + 7 + 10 + 14 + 17 + 5	m	56,000	
			15 + 3 + 6 + 10 + 15 + 17	m	66,000	
			4 + 8 + 10 + 15	m	37,000	
					RAZEM	159,000
232 d.5.4		KNNR 5 0716-03	Układanie kabli o masie do 1.5 kg/m w korytach i kanałach elektroinstalacyjnych YKYżo 5x10	m		
			45 + 15	m	60,000	
					RAZEM	60,000
233 d.5.4		KNNR 5 0716-03	Układanie kabli o masie do 1.5 kg/m w korytach i kanałach elektroinstalacyjnych YKYżo 5x16	m		
			45 + 15	m	60,000	
					RAZEM	60,000
234 d.5.4		KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe YDYżo 3x1,5	m		
			6 * 2	m	12,000	
			8 * 2	m	16,000	
			6 * 2	m	12,000	
					RAZEM	40,000
235 d.5.4		KNNR 5 0103-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie	m		
			poz.234 {40 m}	m	40,000	
					RAZEM	40,000
236 d.5.4		KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur 3x1,5	m		
			poz.235 {40 m}	m	40,000	
					RAZEM	40,000
237 d.5.4		KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm2	szt.		
			6 + 6 + 8 + 3	szt.	23,000	
					RAZEM	23,000
238 d.5.4		KNNR 5 1209-1101	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
			6 + 6 + 8	otw.	20,000	
					RAZEM	20,000
239 d.5.4		KNR 5-08 0312-01	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. ściennych zamkniętych 6A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
			1 + 3	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
240 d.5.4		KNR 5-08 0312-01	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. ściennych zamkniętych 16A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
			1 + 3	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
241 d.5.4		KNR 5-08 0312-01	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. ściennych zamkniętych 32A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
242 d.5.4		KNR 5-08 0312-01	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. ściennych zamkniętych 40A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

