



Słupsk, dnia 30.12.2025 r.

SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

na opracowanie dokumentacji technicznej dla budowy instalacji fotowoltaicznej (PV) na działce nr 2/9, obręb 2, przy ul. Sportowej w Słupsku

W celu rozpoznania rynku oraz oszacowania wartości zamówienia, Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. zwraca się z prośbą o przedstawienie informacji dotyczących szacunkowych kosztów realizacji poniżej opisanego zamówienia.

UWAGA!

Niniejsze szacowanie wartości zamówienia nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, jak również nie jest ogłoszeniem ani zaproszeniem do składania ofert w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.). Informacja ta służy wyłącznie celom analitycznym i ma na celu rozpoznanie rynku oraz uzyskanie wiedzy na temat kosztów realizacji opisanej usługi i należytej jej wyceny.

I. ZAMAWIAJACY

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
ul. Obrońców Wybrzeża 3, 76-200 Słupsk
tel.: +48 841-28-92
NIP: 839-002-95-69
e-mail: office@parr.slupsk.pl
strona internetowa: www.parr.slupsk.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

W ramach szacowania wartości zamówienia należy uwzględnić:

1. Opracowanie koncepcji technicznej elektrowni fotowoltaicznej, która ma na celu określenie optymalnej mocy instalacji wraz z uzasadnieniem techniczno-ekonomicznym uwzględniającym budowę instalacji. Koncepcja ma wskazać optymalne rozwiązanie umożliwiające maksymalizację produkcji i wykorzystania energii w auto konsumpcji oraz w ramach Słupskiego Klastra Bioenergetycznego [SKB]. Koncepcja ma określić miejsca przyłączenia i warunki eksploatacji instalacji.



2. Uzgodnienie z Operatorem sieci dystrybucyjnej (OSD) wymaganych rozwiązań technicznych dotyczących podłączenia farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej OSD oraz uzyskanie warunków przyłączeniowych do sieci elektroenergetycznej oraz z koordynatorem SKB spółką Wodociągi Słupsk w zakresie możliwości bilansowania nadwyżek energetycznych w ramach społeczności energetycznej SKB.
3. Opracowanie projektu budowlanego instalacji fotowoltaicznej na całej działce nr 2/9, obręb 2, o mocy wynikającej z uzgodnionej ostatecznie w trakcie prac koncepcyjnych, składającego się z:
 - o projektu zagospodarowania terenu instalacji fotowoltaicznej, wraz z połączeniem linią kablową elektrowni z rozdzielnią SN, z niezbędnymi pracami w rozdzielni SN umożliwiającymi przyłączenie elektrowni,
 - o projektu architektoniczno-budowlanego instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii,
 - o projektu technicznego branży elektrycznej w zakresie wszystkich obiektów i urządzeń,
 - o projektu technicznego branży konstrukcyjnej konstrukcji wsporczych instalacji fotowoltaicznej,
 - o projektu utwardzenia dróg niezbędnych do wybudowania farmy PV wraz z ogrodzeniem działki oraz instalacją systemu monitoringu CCTV.

(dokumentacja w trzech egzemplarzach papierowych oraz jednym egzemplarzu elektronicznym)

4. Uzgodnienie projektu pod kątem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych *(zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz z Prawa budowlanego)*.
5. Przeprowadzenie badań geologicznych gruntu pod konstrukcję dla PV.
6. Uzyskanie decyzji/ opinii środowiskowych *(jeśli wymagane)*.
7. Złożenie stosownej dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę.
8. Opracowanie projektu wykonawczego dla instalacji PV na całej działce nr 2/9, obręb 2, o powierzchni 10,9504 ha,

(dokumentacja w trzech egzemplarzach papierowych oraz jednym egzemplarzu elektronicznym)

9. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
10. Opracowanie szacowania kosztów inwestycji (kosztorys inwestorski) wraz z przedmiarem robót,
11. Opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego dostaw i montażu.

III. TERMIN PRZESYŁANIA INFORMACJI SZACUNKOWEJ

Szacunkowe informacje dotyczące kosztu realizacji zamówienia prosimy przysyłać do **9 stycznia 2026 r. do godz. 14:00** na „Formularzu szacowania wartości zamówienia” na adres e-mail: m.domaros@parr.slupsk.pl

Wzór formularza stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania o szacowanie wartości zamówienia.

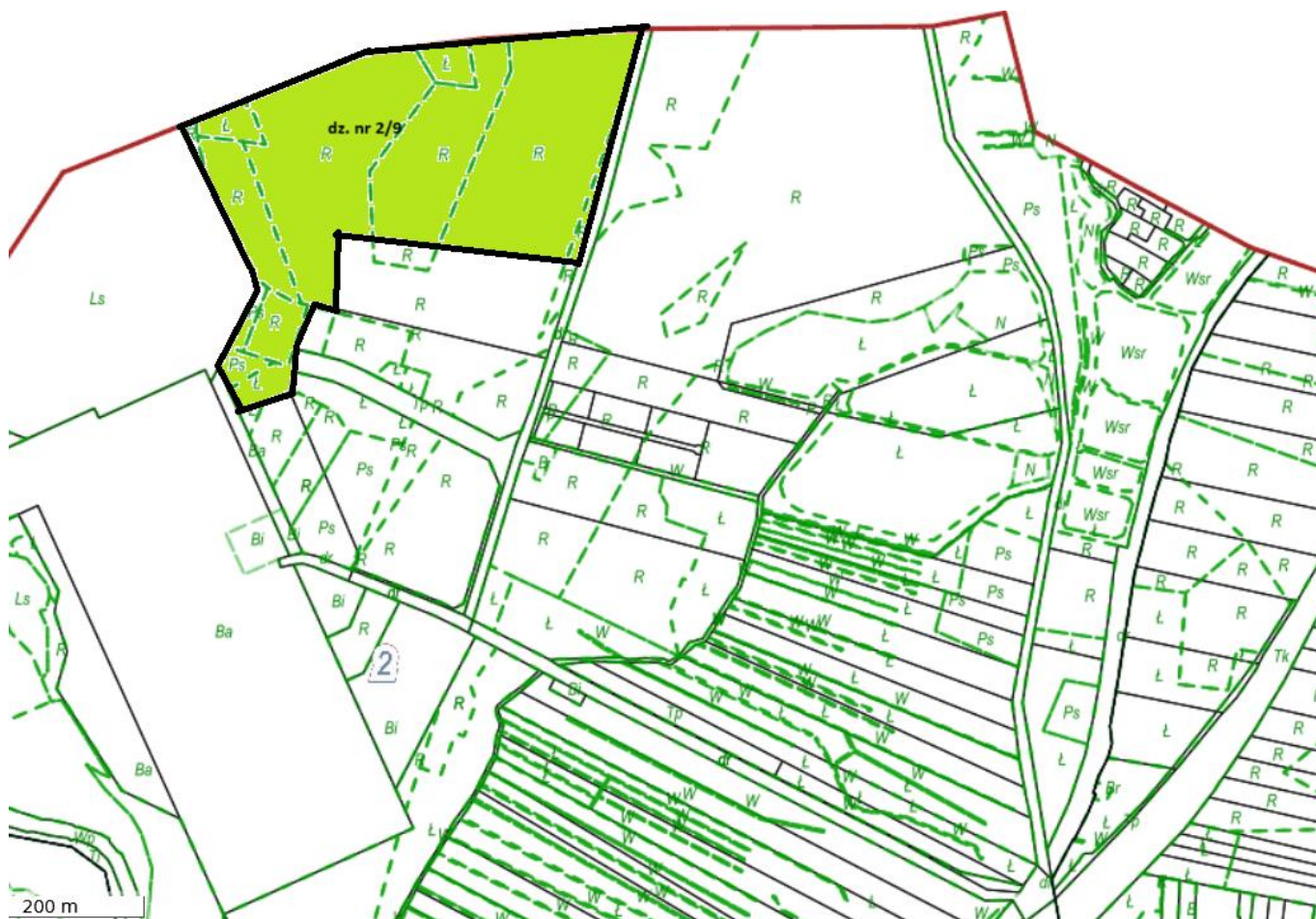
IV. FORMA WYCENY

Wycena powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym opłaty i podatki. Prosimy o podanie ceny netto oraz brutto, a także łączną kwotę zamówienia.

V. KONTAKT

Ewentualne pytania dotyczące szacowania wartości zamówienia prosimy kierować na adres: m.domaros@parr.slupsk.pl
tel. +48 607-303-990.

VI. MAPA





VII. KLAUZULA INFORMACYJNA

TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA

Administratorem danych jest Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., mająca siedzibę w Słupsku (76-200) przy ul. Obrońców Wybrzeża 3.

DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA

Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres email office@parr.slupsk.pl, telefon 59 841 28 92 lub pisemnie na adres siedziby administratora.

CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA

- a) jeżeli jest Pan/Pani osobą fizyczną prowadzącą lub nie prowadzącą działalność gospodarczą: przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
- b) jeżeli są Państwo osobami zatrudnionymi przez przedsiębiorcę lub osobami działającymi w jego imieniu: przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora tj. w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania umowy wynajmu zawartej z przedsiębiorcą lub podjęcia działań na jego żądanie przed zawarciem umowy,
- c) jeśli są Państwo gościem najemcy, przetwarzanie danych odbywa się na podstawie Państwa zgody.

ODBIORCY DANYCH

Pani / Pana dane osobowe mogą być udostępniane i przekazywane hostingodawcy poczty e-mail, firmie świadczącej usługi ochrony obiektu PARR S.A. oraz organom wykonującym czynności kontrolne.

PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO LUB ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWEJ

Dane osobowe nie zostaną przesłane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas wykonania umowy i obowiązków prawnych z niej wynikających oraz wymagalności ewentualnych roszczeń lub czasu wycofania udzielonej zgody.

ŹRÓDŁO POCHODZENIA DANYCH OSOBOWYCH

Dane pochodzą od osób, których dane dotyczą (osoby fizyczne będące stroną umowy, osoby reprezentujące osoby prawne będące stroną umowy) bądź zostały udostępnione przez stronę umowy (pracownicy strony umowy, osoby działające w imieniu przedsiębiorcy) w związku z realizacją umowy lub działaniami przed zawarciem umowy.

INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.

PRAWA PODMIOTÓW DANYCH

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu oraz kopii Pani/Pana danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia oraz prawo do wniesienia sprzeciwu. W każdej chwili



może Pani/Pan żądać przeniesienia swoich danych, które przetwarzamy w systemie informatycznym, do innego administratora danych osobowych. Jeżeli przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody, przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody.

PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani / Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia. Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (UODO) Adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa Telefon: 22 860 70 86

INFORMACJA O PROFILOWANIU

Podane przez Panią/Pana dane nie podlegają profilowaniu.



.....
nazwa (firma) Wykonawcy

.....
siedziba, adres Wykonawcy

.....
NIP /REGON Wykonawcy

Zamawiający:

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
ul. Obrońców Wybrzeża 3
76-200 Słupsk

FORMULARZ SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

Działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa (firma), siedziba lub miejsce zamieszkania i dokładny adres Wykonawcy)

dalej zwanego Wykonawcą,

w odpowiedzi na szacowanie wartości zamówienia dotyczące opracowania dokumentacji projektowej instalacji PV zlokalizowanej na działce należącego do Zamawiającego, zlokalizowanej w Słupsku na działce o numerze 2/9 obręb 2 przy ul. Sportowej

szacujemy wartość przedmiotu zamówienia, określonego w ww. opisie za niżej wskazaną cenę ryczałtową:

Cena ryczałtowa **netto** w zł:

.....zł

(słownie złotych)

Stawka podatku VAT

.....%

Wartość podatku VAT w zł:

.....zł

(słownie złotych)

Cena ryczałtowa **brutto** w zł:

.....zł.

(słownie złotych)



- 1) Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania i zamówienia należy kierować do osoby upoważnionej do kontaktu w tej sprawie:

Imię i nazwisko:

Adres:.....

E-mail:.....

Telefon:.....

....., dnia
(Miejscowość) (Data)

.....
*Podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy*